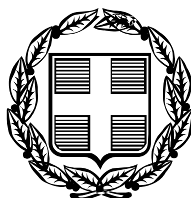


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 57**

31 Ιανουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4888/05 (1)

Κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Δήμου Βόρειας Κυνουρίας του Νομού Αρκαδίας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2503/1997 (ΦΕΚ 107 Α) «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Φ.Ε.Κ. 33 Α) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων. Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα του άρθρου 3.

3. Τις διατάξεις του ν. 2508/1997 (Φ.Ε.Κ. 124 Α) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και των οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα του άρθρου 4.

4. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α) «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός) και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 29, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

6. Την υπ' αριθμ. 162/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, συνεδρίαση της 22.4.2005, πρακτικό 7/2005.

7. Την υπ' αριθμ. 434/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, (διορθωτική της 162/2005) συνεδρίαση της 25.9.2005, πρακτικό 15/2005, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) στο σύνολο της εδαφικής περιοχής εντός των ορίων του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας όπως αυτά απεικονίζονται στον συνημμένο χάρτη, που αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της απόφασης αυτής.

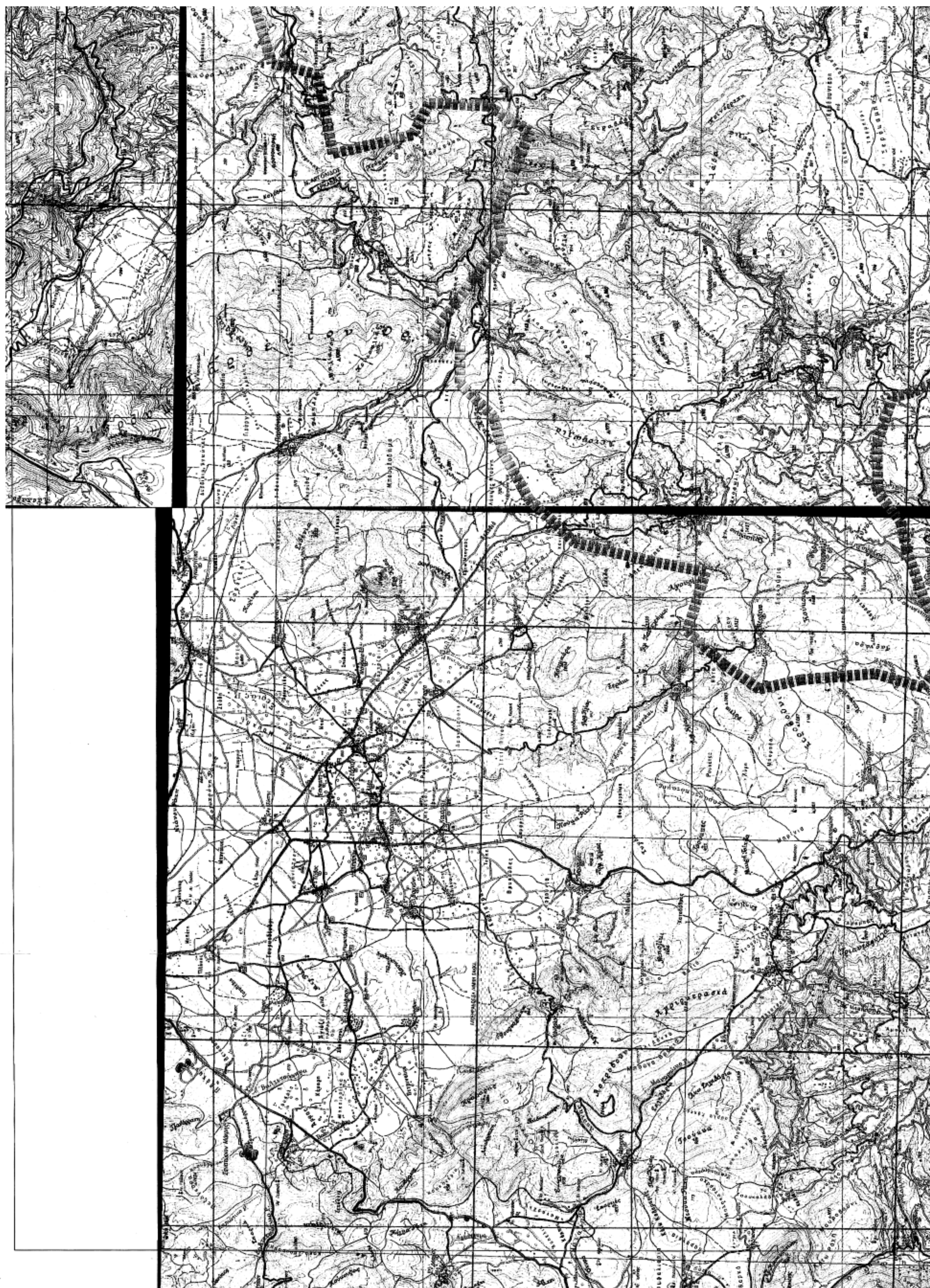
Ο συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης θα πρέπει να μην υπερβαίνει τους δώδεκα (12) μήνες.

Η δαπάνη για την σύνταξη του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου ανέρχεται στο ποσό των 220.000,00 Ευρώ. Μέρος της δαπάνης, ύψους 120.000,00 Ευρώ θα χρηματοδοτηθεί από το πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ», το υπόλοιπο ποσόν, των 100.000,00 Ευρώ, θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας και θα καλυφθεί μέσω του αποθεματικού κεφαλαίου (Κ.Α. του προϋπολογισμού 9111).

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη των ορίων του Δήμου Βόρειας Κυνουρίας, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

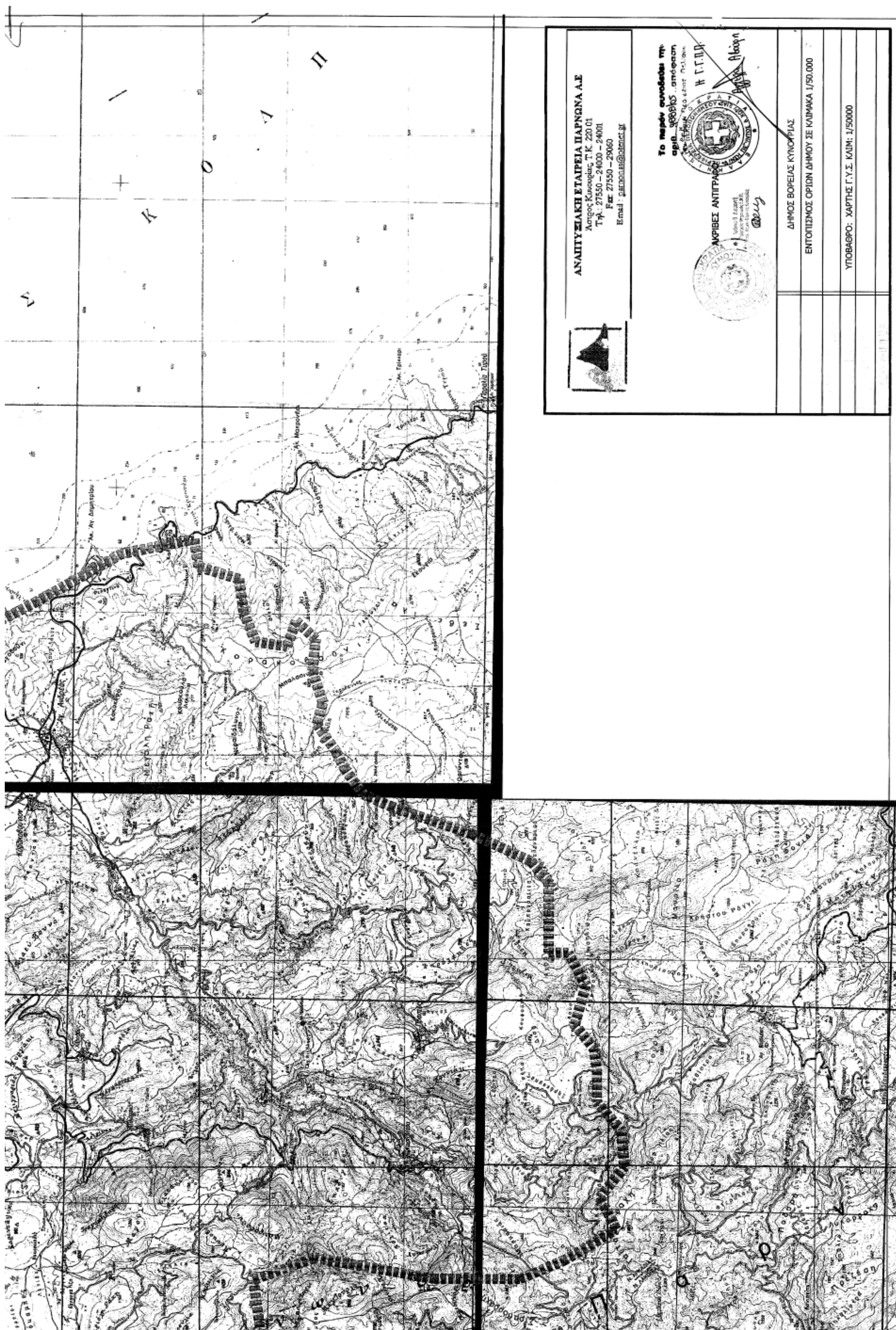
Τρίπολη, 11 Ιανουαρίου 2006

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΓΓΕΛΑ ΑΒΟΥΡΗ




Ν. ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ
Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ
Α Ρ Γ Ο Λ Ι Κ Ο Σ
ΑΡΓΟΛΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

X:\Mantas\ORIA BOREIAS KYNOYRIAS.dwg, 17/05/2005 15:40:22, HP DesignJet 500PS 42 by HP


ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΝΩΝΑ Α.Ε
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ
ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1/50.000
ΥΠΟΒΑΘΡΟ: ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜ: 1/50000

Αριθ. 5228/05 (2)

Καθορισμός χρήσης γης ακινήτου στο Δήμο Τσοτυλίου Ν. Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το ν. 1512/11.1.1985(ΦΕΚ 4Δ) και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2) Το άρθρο 2 του ν. 1337/12.3.1983(ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για επέκταση πολεοδομικών σχεδίων κ.τ.λ.

3) Το άρθρο 2 του ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.

4) Το άρθρο 2 του ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ. (ΦΕΚ 151/τ.Α΄/22.6.1976).

5) Την υπ' αριθμ. 98/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Τσοτυλίου για την παραχώρηση δημοτικής έκτασης 5.000 τ.μ. στο Τσοτύλι για ανέγερση εγκαταστάσεων τυροκομείου στον Τούσια Σταύρο.

6) Τα υπ' αριθμ. 11970/17.8.2005 και 16717/3.11.2005 έγγραφα της Δ/νσης Γεωργικής ανάπτυξης της Ν.Α. Κοζάνης.

7) Το υπ' αριθμ. 2520/22.11.2005 έγγραφο του Τμήματος Περιβαλλοντικού και Χωροταξικού σχεδιασμού της Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωροταξίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

8) Το υπ' αριθμ. οικ.5115/9.12.2005 έγγραφό μας.

9) Το υπ' αριθμ. 2749/27.10.2005 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Λ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

10) Το υπ' αριθμ. 4516/26.10.2005 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 11η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

11) Το υπ' αριθμ. ΔΥ και ΚΠ 7317/3.11.2005 έγγραφο του τμήματος Δημ. Υγιεινής της Δ/νσης Υγείας και Πρόνοιας της Ν.Α. Κοζάνης.

12) Το υπ' αριθμ. 856/26.10.2005 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Κοζάνης.

13) Το υπ' αριθμ. 784/7.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Γενικής Δ/νσης Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

14) Το υπ' αριθμ. 26/ΔΑΤ - 2656/31.10.2005 έγγραφο του Δασαρχείου Κοζάνης.

15) Το υπ' αριθμ. 2191/29.7.2005 έγγραφο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας Ν.Α. Κοζάνης.

16) Δύο (2) Τοπογραφικά διαγράμματα θεωρημένα από την Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Κοζάνης.

17) α. Το Ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) περί «ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.τ.λ.» όπως συμπληρώθηκε με το ν. 2240/15.9.949 ΦΕΚ 153α/15.9.1994).

β. Την με αριθμό 19/31.3.1995 (ΦΕΚ 326Β/27.4.1995) απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Κοζάνης.

18) Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

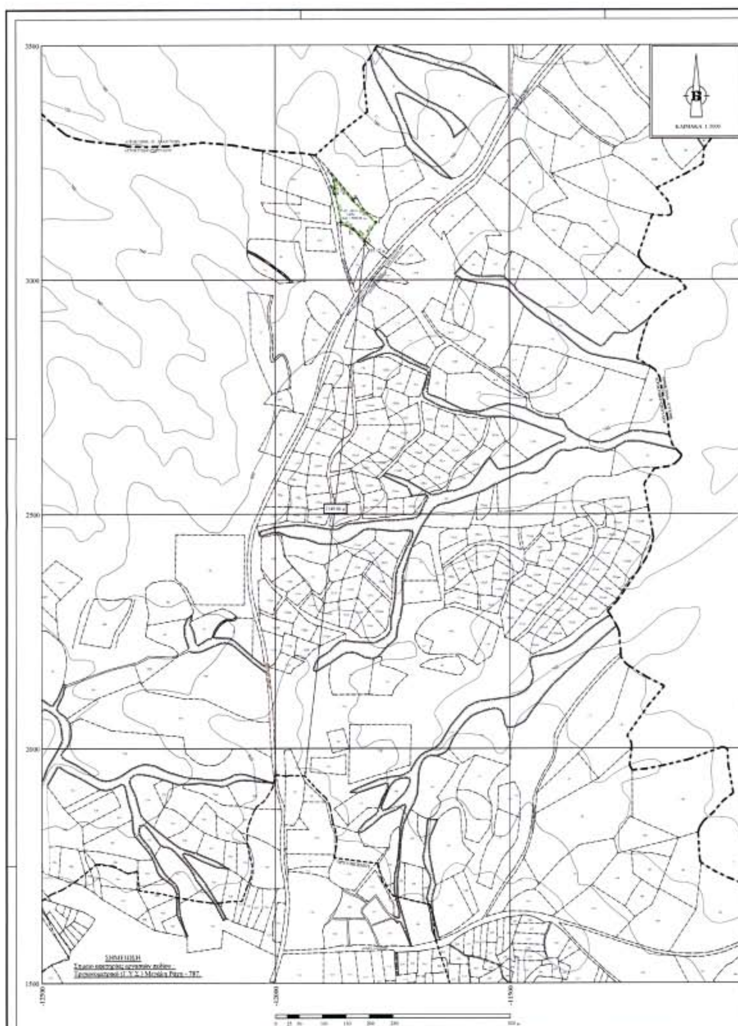
Καθορίζουμε ως χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση εγκαταστάσεων τυροκομείου. Το υπόψη τεμάχιο, έκτασης 5.000 τ.μ. όπως απεικονίζεται στο σχετ. Τοπογραφικό Διάγραμμα, που υπογράφεται από τον Αγρ. Τοπογράφο Μηχανικό Μαυρομουστάκο Ιωάννη, βρίσκεται στην περιοχή Δήμου Τσοτυλίου Ν. Κοζάνης και εμπίπτει στο αριθμ. 1405 χερσολείβαδο Δήμου Τσοτυλίου (πίναξ 1 Αποσπάσματος) της συμπληρωματικής διανομής αγρ/τος «Τσοτύλι» έτους 1980.

Το σχετικό Τοπογραφικό Διάγραμμα θεωρείται από τη Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος της Ν.Α. Κοζάνης και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 28 Δεκεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000



DATUM : ΑΘΗΝΩΝ
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL
ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ

Φ.Χ. 1:50.000 = ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ
ΑΡΧΗ ΣΥΝΤΕΤ. φο = 40° 15' λο = -2° 15'

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- - - - - Όρια Αγροκτήματος Διανομής
- - - - - Όρια Οικισμού
- - - - - Όρια Αγροτεμαχίων-Δρόμων Διανομής
——— Ρέμα Διανομής
: : : : : : Υφιστάμενος Αγροτικός Δρόμος
～ Κύρια Ισοϋψής
～ Δευτερεύουσα Ισοϋψής
[ ] Κτηματολογικός Αριθμός

Τα όρια της έκτασης Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α με αριθμό 1405α προσαρμόσθηκαν από τα στοιχεία και τα διαγράμματα της διανομής (ΤΣΟΤΥΛΙΟΝ (ΚΟΖΑΝΗΣ) Οριστική Διανομή 1933 και ΤΣΟΤΥΛΙΟΝ (ΚΟΖΑΝΗΣ) Συμπληρωματική Διανομή 1980) της Τοπογραφικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Γεωργίας, πάνω στην υφιστάμενη κατάσταση.

Η έκταση με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α και αριθμό 1405α απέχει από τα Όρια του Οικισμού Τσοτυλίου 1149.00 μέτρα και 65.15 μέτρα από το όριο της Εθνικής Οδού Ιωαννίνων - Κοζάνης.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

	Χ	Ψ	Ζ
Α	-11879.65	3225.70	777.65
Β	-11832.46	3168.77	781.30
Γ	-11783.59	3122.39	781.89
Δ	-11807.88	3082.72	787.37
Ε	-11832.14	3107.71	787.25
Ζ	-11859.64	3122.23	783.81
Η	-11872.41	3182.70	779.14
Θ	-11872.85	3194.69	778.94

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
Άρθρο 5, Ν.651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πανταζής Π. Μουρμούρης, Αγρ. Τοπ. Μηχ., δηλώνω υπεύθυνα γνωρίζοντας τις συνέπειες του Νόμου ότι το υπό τα στοιχεία Α-Β-...-Θ-Α αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός των ορίων οικισμού Τσοτυλίου και έχει εμβαδό Ε(Α-Β-...-Θ-Α) = 5000.00 τ.μ. Είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες Πολεοδομικές Διατάξεις. Δεν υπάγεται στις Διατάξεις του Ν 2308/94 για ένταξη της περιοχής υπό κτηματογράφηση για την ένταξη στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΝΤΑΖΗΣ Π. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛ.
ΑΦΜ: 047702178

Συνοδεύει το με αριθμ. πρωτ. 5228/28-12-2005 έγγραφό μας.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΚΟΣΜΑ

ΕΡΓΟ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Α ΚΑΙ ΕΜΒ. = 5000.00 τ.μ.

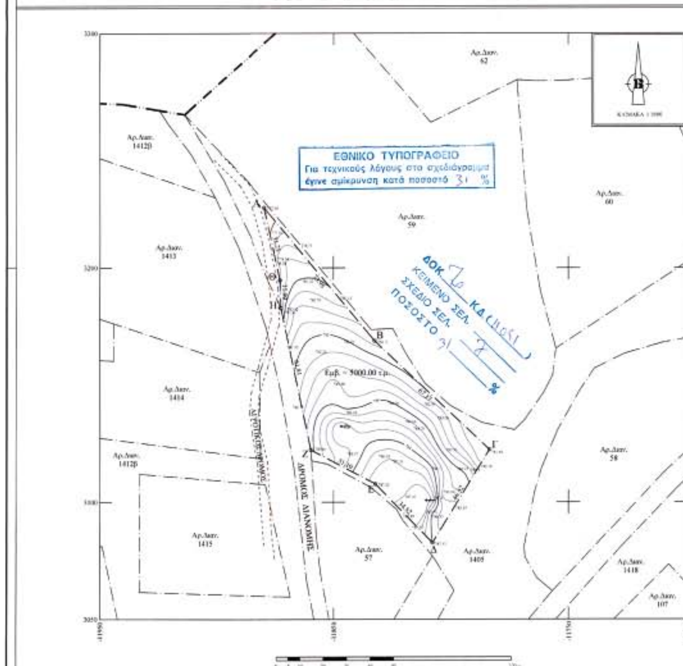
ΘΕΣΗ : ΔΗΜΟΣ ΤΣΟΤΥΛΙΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΚΟΖΑΝΗΣ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΣΙΓΓΙΡΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ - ΕΙΔΙΚΟΣ Γ.Σ.Π. (G.I.S.)

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Α - 1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2005

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΣΗ
ΠΑΝΤΑΖΗΣ Π. ΜΟΥΡΜΟΥΡΗΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΑΦΜ: 047702178	ΕΛΕΧΘΗΚΕ ΚΟΖΑΝΗ ... ΙΑΝ. 2006 ΖΥΓΑΝΙΤΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΤΕ ΤΥΔΚ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στην υπ' αριθμ. 6250/Φ. αιγ. - παρ. απόφαση που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1307/1.12.2005 τ. Δ΄ και αφορά «Καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «ΦΩΚΙΕΣ ΚΟΛΑΚΗ» στο Δ.Δ. Αγίων Πάντων Δήμου Γαλαξειδίου, Ν. Φωκίδας, επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση. Στη σελίδα 12301 από τους λανθασμένους πίνακες Α και Β:

Πίνακας Α

α/α	Χ	Ψ
1.	15548.86	10334.36
2.	15516.24	10375.76
3.	15499.41	10403.45
4.	15485.70	10431.63
5.	15470.59	10453.72
6.	15454.91	10480.85
7.	15442.82	10494.98
8.	15432.18	10512.45
9.	15416.69	10533.77
10.	15394.58	10546.41
11.	15377.10	10558.70
12.	15356.45	10568.53
13.	15325.63	10579.80
14.	15310.14	10600.29
15.	15297.56	10612.92
16.	15275.63	10635.80
17.	15260.28	10654.73
18.	15242.47	10680.70
19.	15232.37	10698.67
20.	15219.92	10714.71
21.	15214.80	10730.10

Πίνακας Β

α/α	Χ	Ψ
1΄.	15556.71	10340.55
2΄.	15524.47	10381.47
3΄.	15508.20	10408.24
4΄.	15494.37	10436.67
5΄.	15479.06	10459.05
6΄.	15463.11	10486.65
7.	15450.94	10500.87
8΄.	15440.51	10518.00
9΄.	15423.52	10541.39
10΄.	15399.95	10554.86
11΄.	15382.16	10567.37
12΄.	15360.32	10577.76
13΄.	15331.83	10588.18
14΄.	15317.71	10606.86
15΄.	15304.71	10619.91
16΄.	15283.14	10642.42
17΄.	15268.30	10660.72
18΄.	15250.97	10685.99
19΄.	15240.72	10704.22
20΄.	15228.87	10719.49
21΄.	15223.37	10736.01

Στους ορθούς πίνακες:

Πίνακας Α

α/α	Χ	Ψ
1 ,	-15548.86	10334.36
2 ,	-15516.24	10375.76
3 ,	-15499.41	10403.45
4 ,	-15485.70	10431.63
5 ,	-15470.59	10453.72
6 ,	-15454.91	10480.85
7 ,	-15442.82	10494.98
8 ,	-15432.18	10512.45
9 ,	-15416.69	10533.77
10,	-15394.58	10546.41
11,	-15377.10	10558.70
12,	-15356.45	10568.53
13,	-15325.63	10579.80
14,	-15310.14	10600.29
15,	-15297.56	10612.92
16,	-15275.63	10635.80
17,	-15260.28	10654.73
18,	-15242.47	10680.70
19,	-15232.37	10698.67
20,	-15219.92	10714.71
21,	-15214.80	10730.10

Πίνακας Β

α/α	Χ	Ψ
1' ,	-15556.71	10340.55
2' ,	-15524.47	10381.47
3' ,	-15508.20	10408.24
4' ,	-15494.37	10436.67
5' ,	-15479.06	10459.05
6' ,	-15463.11	10486.65
7' ,	-15450.94	10500.87
8' ,	-15440.51	10518.00
9' ,	-15423.52	10541.39
10',	-15399.95	10554.86
11',	-15382.16	10567.37
12',	-15360.32	10577.76
13',	-15331.83	10588.18
14',	-15317.71	10606.86
15',	-15304.71	10619.91
16',	-15283.14	10642.42
17',	-15268.30	10660.72
18',	-15250.97	10685.99
19',	-15240.72	10704.22
20',	-15228.87	10719.49
21',	-15223.37	10736.01

(Από το Δήμο Γαλαξειδίου, Ν. Φωκίδας)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr